

CONTRACT DE SERVICII

nr. 4422/ 17.10.2018

1. Părțile contractante

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, a raportului procedurii nr. 4341 / 10.10.2018, s-a încheiat prezentul contract de servicii **între**

1. Părțile contractante

Între

COMUNA MIHĂLĂȘENI, cu sediu în comuna Mihălășeni, str. Calea Națională, nr. 38, județul Botoșani, telefon / fax / 5663 108, email : mihalaseniprimaria@yahoo.com, cod fiscal 3373462, cont trezorerie RO44TREZ11924510210XXXXX, deschis la Trezoreria Săveni reprezentată prin Dl. Hrițcu Ilie – funcția Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și

SC TEHNO INSTAL NORD SRL, cu sediul în Botoșani, str. Primăverii , nr. 11, Sc. A, Et. 3, Ap. 12, județul Botoșani, Nr. ORC : J 07 / 238 / 2002, CUI : RO 14834669, telefon: / fax 0231 527 694, 0728 984 158, email : tehnoinstallnord@gmail.com, cont bancar : RO45.TREZ.1165.069X.XX00.3068., deschis la Trezoreria Botoșani, reprezentată prin dl. Bălinișteanu Dorin cu funcția de administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare la faza proiect tehnic (PT) și asistență tehnică din partea proiectantului pentru realizarea investiției „Construire, extindere și modernizare sistem alimentare cu apa loc. Păun, Slobozia -Silișcani, Sărata, Caraiman, com.

Mihălășeni, jud. Botoșani” în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Proiectantul va preda achizitorului proiectul tehnic și detaliile de execuție aferente proiectului de investiții „**Construire, extindere și modernizare sistem alimentare cu apa loc. Păun, Slobozia - Silișcani, Sărata, Caraiman, com. Mihălășeni, jud. Botoșani**” în 2 exemplare originale și 2 exemplare copie color. Documentațiile necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor, conform celor solicitate la nivelul certificatului de urbanism pentru emiterea autorizației de construire, și autorizațiilor finale, conform celor solicitate de autoritatea finanțatoare a proiectului, vor fi predate în numărul de exemplare solicitat de autoritățile/instituțiile abilitate, dar nu mai puțin de 2 exemplare originale.

4.3. Proiectantul va întocmi, **în situația în care apar modificări tehnice la faza de proiect tehnic față de faza studiu de fezabilitate, un tabel centralizator cu diferențele fizice/valorice existente între SF-PTH și cu motivele care au stat la baza modificărilor intervenite.**

4.4. Proiectantul va **actualiza bugetul proiectului/devizul general/devizele pe obiect în lei și euro ori de câte ori se impune**, modificările necesare a fi operate sau cursul euro ce urmează a fi utilizat fiind aduse la cunoștința prestatorului, în scris, de către autoritatea contractantă.

4.3 - Prestatorul va întocmi, în situația în care apar **modificări tehnice pe parcursul execuției lucrărilor de construcție**, dispoziție de șantier, memoriu justificativ cu ștampila verficatorului de proiect, liste de cantități pentru lucrările la care se renunță, liste de cantități pentru lucrările suplimentare, note de renunțare și note de comandă suplimentare. Toate aceste documente vor fi predate beneficiarului în două exemplare originale.

4.4 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de **servicii de proiectare la faza proiect tehnic (PTH și detalii de execuție) și asistență tehnică din partea proiectantului** din cadrul proiectului de investiții „**Construire, extindere și modernizare sistem alimentare cu apa loc. Păun, Slobozia -Silișcani, Sărata, Caraiman, com. Mihălășeni, jud. Botoșani**”.

4.5 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **127.000,00 lei** fără T.V.A, la care se adaugă T.V.A. **24.130,00 lei**, din care:

- **99.000,00 lei fără TVA** pentru serviciile de elaborare a proiectului tehnic, de elaborare a detaliilor de execuție și de elaborare a documentațiilor necesare pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor;
- **28.000,00 lei fără TVA** pentru serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului.

Valoarea totală a prezentului contract este de 151.130,00 lei.

4.6. - Plata se va efectua în maximum 30 zile de la virarea sumelor aferente de către MDRAP, în baza contractului de finanțare nr. 2365 / 20.03.2018 / 1068 / 02.04.2018. Facturarea se va face în termen de 30 zile de la data confirmării prestării serviciilor de către Beneficiar.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract începe de la data **emiterii ordinului de începere a serviciilor de proiectare, dar nu înainte de constituirea garanției de bună execuție**. Termenul de prestare a serviciilor de proiectare (proiect tehnic, detalii de execuție și documentații necesare obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor) este de **5 luni - 150 zile** de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor. **Asistența tehnică va fi oferită achizitorului pe toată durata execuției lucrărilor de construcții.**

5.2 - Prezentul contract încetează să producă efecte la data stingerii tuturor obligațiilor contractuale ce decurg din acesta inclusiv plata serviciilor prestate.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a. *propunerea tehnică și propunerea financiară;*
- b. *graficul de îndeplinire a contractului;*
- c. *garanția de bună execuție.*

7. Obligațiile principale ale prestatorului

- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.



7.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

7.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la articolul 5.1..

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii de către acesta. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

8.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract în termen de 30 zile de la constatare, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1%** din prețul contractului rămas de prestat pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite (respectiv 30 zile), atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1%** din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv în valoare de 12.700 lei, și oricum înainte de începerea execuției contractului.

10.2 - Garanția se va constitui în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului de achiziție, în conformitate cu art. 40 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

10.3 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere serviciilor de proiectare numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

10.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

10.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel : valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic și serviciilor de asistență tehnică, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului, respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea

respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;

10.6. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor de proiectare – faza proiect tehnic și de asistență tehnică, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a **serviciilor de proiectare contractate** pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după primirea ordinului de începere a serviciilor de la autoritatea contractantă.

(2) Durata serviciilor de proiectare cuprinde **întreaga perioadă de derulare a lucrărilor de construcții** în vederea acordării serviciilor privind asistența tehnică din partea proiectantului.

(3) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.



14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Modalități de plată

15.1 Plățile pentru **serviciile de proiectare** aferente proiectului, vor fi efectuate după cum urmează:

- **99.000,00** lei fără TVA după predarea proiectului tehnic, a detaliilor de execuție și a documentațiilor necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor;
- **28.000, 00** lei fără TVA reprezentând serviciile de asistență tehnică, proporțional cu valoarea lucrărilor executate sau integral după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construcții.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile de proiectare prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară.

16.2 - Prețul contractului nu se actualizează sau indexează în nici un fel.

17. Subcontractanți

17.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.



20. Limba care guvernează contractul

20.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 17.10.2018, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

COMUNA MIHĂLĂȘENI

P/Primar, Viceprimar Hrițcu Ilie



Șef Serviciu Contabilitate, Botezatu Nicoleta Crina

Secretar, Gheorghe Gabriela

Vizat,
Control Financiar Preventiv
Semnătura

Prestator,

SC TEHNO INSTAL NORD SRL

