

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL MIHALASENI

HOTĂRÂREA nr. 57
din 26 septembrie 2022

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 50618 Mihalaseni , proprietatea
Comunei Mihalaseni

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.8704 din 22.09.2022 întocmit de dl. primar Chelariu Claudiu Daniel;
- Raportul de specialitate nr.8705 din 22.09.2022, întocmit de Ing. Gagiuc Constantin, consilier superior din cadrul Compartimentului Cadastru și Agricultura.

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihalaseni, județul Botosani

Potrivii dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliului local al Comunei Mihalaseni , județul Botosani, cu **11 voturi "pentru"** din totalul de 11 consilieri locali prezenți, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren extravilan, identificat cu nr. cad. 50618, înscris în C.F. nr. 50618 Mihalaseni , aflat în proprietatea publică a Comunei Mihalaseni, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere din 21.09.2022 emis de OCPI Botosani –, după cum urmează:

- **Lotul 1 – suprafața de 22590 mp, nr. cad 54347, categoria de folosință Cc, situată în extravilan;**
- **Lotul 2 – suprafața de 3010 mp, nr. cad 54348 , categoria de folosință Cc, situată în extravilan.**

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Mihalaseni, dl.Chelariu Claudiu Daniel , în vederea reprezentării Comunei Mihalaseni și a Consiliului Local al Comunei Mihalaseni , în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Mihalaseni , după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Județul Botosani;
- Primarul comunei Mihalaseni;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Gheorghe Gabriela