

Nr. 3158/23.04.2018

Nr. 2174 / 02.05.2018

CONTRACT DE FINANȚARE

pentru

Programul național de dezvoltare locală

Subprogramul Modernizarea satului românesc

Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților sanitare, inclusiv a spațiilor afectate desfășurării activității unor cabinete medicale/dispensare medicale din mediul rural și centre medicale de permanență

În conformitate cu prevederile art. 34 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 250/2017, ale art. 38 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 90/2017 privind unele măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, aprobată cu modificări și completări prin legea nr. 80/2018 ale art. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobată prin Legea nr. 89/2015, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 12 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

I. Părțile contractante

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, denumit în continuare MDRAP, cu sediul în Bd. Libertății, nr. 16, latura Nord, sector 5 București, tel. : 0372.114.599 fax : 0372.111.549, cod fiscal 26369185, cont RO07TREZ23A705000510238X, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentat de **domnul Paul STĂNESCU**, viceprim-ministru, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, în calitate de ordonator principal de credite, **ca autoritate publică centrală, coordonatoare a Programului național de dezvoltare locală**

Și

Unitatea administrativ teritorială COMUNA MIHĂLĂȘENI, județul BOTOȘANI, reprezentată prin **domnul Ilie HRIȚCU** în calitate de viceprimar cu atribuții de primar, cu sediul în COMUNA MIHĂLĂȘENI, județul BOTOȘANI, tel.: 0231/566108, fax: 0231/566108, cod fiscal: 3373462, cont: RO82TREZ11921420265XXXXX, deschis la Trezoreria Orașului Săveni, **ca beneficiar al Programului național de dezvoltare locală**, au convenit încheierea prezentului Contract de finanțare.

II. Definiții

Termenii utilizați în prezentul contract vor avea următorul înțeles:

- a) MDRAP – Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
- b) Contract de finanțare – reprezintă prezentul contract de finanțare
- c) Program – Programul național de dezvoltare locală
- d) Subprogramul - Subprogramul Modernizarea satului românesc
- e) Domeniul specific - Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților sanitare, inclusiv a spațiilor afectate desfășurării activității unor cabinete medicale/dispensare medicale din mediul rural și centre medicale de permanență;
- f) Surse MDRAP – sume alocate prin bugetul MDRAP de la bugetul de stat;
- g) credit de angajament - limita maximă a cheltuielilor ce pot fi angajate în timpul exercițiului bugetar, în limitele aprobate;
- h) credit bugetar - suma aprobată prin buget, reprezentând limita maximă până la care se pot ordona și efectua plăți în cursul anului bugetar pentru angajamentele contractate în cursul exercițiului bugetar și/sau din exerciții anterioare pentru acțiuni multianuale, respectiv se pot angaja, ordona și efectua plăți din buget pentru celelalte acțiuni;
- i) Norme metodologice - Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

III. Interpretare

În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma plural și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

IV. Obiectul și valoarea contractului

(1) Obiectul contractului îl constituie alocarea unei finanțări din bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în sumă totală de 344.889,19 lei pentru realizarea obiectivului de investiții „*Reabilitarea, modernizarea și dotarea dispensarului medical din localitatea Mihălășeni, comuna Mihălășeni, județul Botoșani*” în baza Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene nr. 3435/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul *BOTOȘANI*, în perioada 2017-2020, cu modificările ulterioare.

(2) Valoarea totală a investiției este de 387.218,49 lei.

(3) Cheltuielile aferente contribuției de la bugetul de stat sunt cele prevăzute în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013, aprobată prin Legea nr. 89/2015, cu modificările și completările ulterioare și în Normele Metodologice.

V. Modalitatea de transfer a sumelor

(1) Transferul sumelor de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice către beneficiar se va face în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013, aprobată prin Legea nr. 89/2015, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice, în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație precum și a contractului de finanțare încheiat, pe baza cheltuielilor care se finanțează prin Program.

(2) Creditele bugetare aferente prezentului contract de finanțare se transferă beneficiarului în ordinea cronologică de înregistrare la nivelul programului a solicitărilor de transfer a sumelor necesare pentru decontarea bunurilor/serviciilor/lucrărilor executate. Solicitarea de transfer se întocmește în scris, în original, în funcție de necesități, corelat cu graficele de execuție ale livrării de

bunuri, prestări servicii, execuție lucrări, în limita creditelor bugetare aprobate și a contractelor de finanțare multianuale încheiate, conform modelului corespunzător prevăzut în Normele metodologice.

(3) În situația în care documentațiile transmise de beneficiar și înregistrate la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în vederea decontării nu sunt complete și conforme cu prevederile legale și/sau necesită clarificări, se comunică beneficiarului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării, observațiile și/sau propunerile necesare modificării/completării acestora, cu precizarea că solicitarea de transfer revizuită cu modificările/completările ulterioare aduse documentației inițiale va primi un nou număr de înregistrare fiind considerată solicitare nouă.

(4) În situația în care solicitările de transfer la nivelul programului depășesc 80% din creditele bugetare disponibile în anul în curs, prevăzute în buget, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice procedează astfel:

a) notifică beneficiarii contractelor de finanțare prevăzute la alin. (1) cu privire la data-limită până la care aceștia mai pot depune solicitări de transferuri, data-limită fiind considerată data la care solicitarea de transfer s-a înregistrat la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;

b) efectuează transferurile către beneficiari în limita creditelor bugetare disponibile, în ordinea cronologică depunerii solicitărilor;

c) în situația în care, după solicitările de transfer depuse conform termenului prevăzut la lit. a), se constată că mai sunt sume disponibile pentru realizarea transferurilor, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prelungește termenul de depunere a solicitărilor până la utilizarea integrală a creditelor bugetare aprobate cu această destinație;

d) în cazul în care solicitările de transfer, depuse în termenele prevăzute la lit. a) și c), depășesc sumele aprobate în bugetul Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice cu această destinație, acestea se restituie beneficiarilor.

(5) După primirea notificării prevăzute la lit. a) a alin. (4), beneficiarul dispune măsurile necesare evitării înregistrării de arierate, respectiv sistarea livrării de bunuri, prestarea de servicii, execuția de lucrări sau continuarea acestora din surse proprii sau alte surse legal constituite, cu aplicarea prevederilor alin. (7) din prezentul contract.

(6) În situația suplimentării creditelor bugetare, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice notifică beneficiarul cu privire la reluarea transferurilor de sume în condițiile alin. (2), (3) și (4).

(7) În situația în care beneficiarul decontează sumele aferente contribuției de la bugetul de stat din surse proprii sau alte surse legal constituite, are dreptul să solicite recuperarea acestora la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice decontează aceste sume în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație, în limita contractului de finanțare încheiat, numai pentru bunurile achiziționate și serviciile/ lucrările executate, efectuate după data intrării în vigoarea a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 46/2015 pentru stabilirea unor măsuri financiar fiscale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și după data aprobării listei obiectivelor propuse spre finanțare. Solicitarea va fi însoțită de documente justificative prin care se va face dovada efectuării plății de la bugetul local sau alte surse legal constituite.

(8) În aplicarea prevederilor art. 12 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013, cu modificările și completările ulterioare, în vederea transferării sumelor pentru obligațiile de plată neonorate de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, din lipsa creditelor bugetare și prevăzute în contractele de finanțare multianuale, beneficiarii pot

solicita în scris Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice transferarea acestor sume.

(9) Sumele care constituie transferuri pentru anul curent se virează în conturile de venituri deschise la Trezoreria Statului, conform clasificăției bugetare.

(10) Sumele care constituie transferuri pentru anii precedenți se efectuează în conturile de cheltuieli bugetare corespunzătoare celor din care au fost efectuate plățile în anii precedenți, pe titlul de cheltuieli 85 "Plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent".

(11) Pentru obiectivele de investiții incluse în Program, dar nefinanțate sau finanțate parțial din sume de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, se pot transfera sume și pentru lucrările efectuate anterior încheierii contractului de finanțare multianual și nedecontate de beneficiar, în limita creditelor bugetare aferente anului în curs, conform contractului de finanțare.

(12) Sumele acordate și neutilizate până la finele anului urmează regimul juridic prevăzut de reglementările emise în temeiul art. 19 lit. d) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.

VI. Durata contractului:

(1) Contractul de finanțare intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și are valabilitate până la finalizarea obiectivului de investiții, inclusiv punerea în funcțiune a obiectivelor, după caz, fără a depăși 4 ani, în limita creditelor de angajament aprobate și a creditelor bugetare aprobate și/sau estimate cu această destinație, fără eşalonarea anuală a creditelor bugetare, care se înscriu cumulativ pentru toată perioada de finanțare.

(2) În funcție de prevederile bugetare aprobate anual cu această destinație, durata contractelor de finanțare prevăzută la alin. (1) poate fi prelungită până la maxim 2 ani.

(3) Pe perioada de valabilitate a contractelor de finanțare, valoarea creditelor de angajament este egală cu valoarea creditelor bugetare.

VII. Drepturile și obligațiile părților

(1) Părțile înțeleg să își asume respectarea drepturilor și obligațiilor aferente prezentului contract, așa cum reies din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013, aprobată prin Legea nr. 89/2015, cu modificările și completările ulterioare și din Normele metodologice.

(2) Obligațiile beneficiarului:

a) de a utiliza sumele transferate cu respectarea prevederilor legale sau contractuale;

b) de a actualiza corespunzător devizul general, după încheierea contractelor de achiziție, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție și de a-l transmite Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, însoțit de contractele de achiziții publice, în termen de 30 zile calendaristice. Valoarea de finanțare a obiectivului de investiție se aprobă prin hotărâre de consiliu local/județean și după emiterea autorizației de construire, acestea se transmit la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în termen de 30 zile calendaristice;

c) de a permite verificarea de către reprezentanții Ministerului Dezvoltării Regionale, și Administrației Publice, împreună cu reprezentanți cu atribuții de control din aparatul propriu al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C a exactității și realității datelor transmise cu situația din teren;

d) de a pune la dispoziția Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, la solicitarea acestuia, în termenul și condițiile specificate în solicitarea respectivă, toate documentele justificative privind derularea investiției, răspunzând pentru realitatea, exactitatea și legalitatea datelor prezentate;

e) de a permite, la solicitarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice participarea reprezentanților acestuia, în comisiile de recepție, în calitate de invitați;

f) beneficiarul are obligația să transmită Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice toate documentele necesare monitorizării și finanțării prin Program a obiectivelor de investiții și sunt responsabili pentru realitatea, exactitatea și legalitatea acestora.

g) de a deschide conturi distincte, la o unitate a Trezoreriei Statului, conturi în care vor fi virate sumele alocate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;

h) de a ține evidența sumelor transferate și a utilizării lor;

i) de a nominaliza cel puțin o persoană din aparatul propriu, care să asigure legătura cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și să pună la dispoziție toate informațiile solicitate;

j) de a organiza recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile legii și de a transmite în copie conform cu originalul, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

k) de a transmite Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice documentele privind justificarea utilizării sumelor transferate acestora, conform modelului prevăzut în Normele metodologice, înainte de a transmite o nouă solicitare de transfer de sume;

l) de a respecta regulile de informare, prevăzute în Normele Metodologice;

m) de a transmite Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice o notă justificativă cu privire la orice modificare ulterioară a datelor transmise prin solicitarea cuprinzând suma totală solicitată de la bugetul de stat în vederea realizării obiectivului de investiții, precum și orice modificare cu privire la datele transmise în baza cărora au fost încheiate contractele de finanțare.

n) de a utiliza modelele corespunzătoare prevăzute în Normele Metodologice, în vederea solicitării sumelor ce urmează a fi transferate, în caz contrar, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice rezervându-și dreptul de a nu da curs solicitărilor.

(3) Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice se obligă să transfere, la solicitarea scrisă a beneficiarului, prin ordin de plată, sumele care se pot finanța de la bugetul de stat, necesare pentru lucrările executate/serviciile și a altor cheltuieli aferente obiectivului de investiții, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

VIII. Modificarea, completarea și încetarea contractului de finanțare

(1) Prezentul contract de finanțare, poate fi modificat, prin acordul scris al părților. Constituie temeiuri justificate de modificare a contractului, dar fără a se limita la, următoarele situații:

a) se suplimentează sau se diminuează contribuția de la bugetul de stat, respectiv sursa Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în urma rectificării bugetului de stat;

b) se efectuează modificări în cadrul Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene nr. 3435/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul BOTOȘANI, în perioada 2017-2020, cu modificările ulterioare.

(2) Actele adiționale intră în vigoare în ziua semnării lor de către ultima parte, cu excepția cazurilor în care prin actul adițional se confirmă modificări intervenite în legislația națională și/sau comunitară relevantă, cu impact asupra executării prezentului Contract, situații în care modificarea respectivă intră în vigoare de la data menționată în actul normativ corespunzător.

(3) Prezentul contract de finanțare încetează prin ajungere la termen, prin acordul părților consemnat în scris, prin rezilierea sa de către una din părți, prin denunțarea sa unilaterală de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, precum și în celelalte cazuri prevăzute de lege.

(4) Prezentul contract de finanțare poate fi reziliat, unilateral, cu o notificare prealabilă de 30 zile în situația în care sunt încălcate prevederile legale sau contractuale. În această situație, Beneficiarul are obligația restituirii în întregime a sumelor deja primite în cadrul Contractului, în condițiile prevăzute la alin. (10) și (11) din prezentul articol.

(5) În cazul în care, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice constată că, utilizarea sumelor transferate către beneficiar s-a realizat cu nerespectarea prevederilor legale sau ale prezentului contract, îl notifică pe beneficiar cu privire la prevederile încălcate și solicită restituirea, în termen de 30 de zile calendaristice, a sumelor decontate necuvenit.

(6) În situația în care beneficiarul nu restituie sumele decontate necuvenit în termenul stabilit, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice solicită în scris Ministerului Finanțelor Publice sistarea alimentării atât cu cote defalcate din impozitul pe venit, cât și cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrare cu excepția plăților pentru achitarea drepturilor salariale și a contribuțiilor aferente atunci când nu pot fi asigurate din venituri proprii. Alocarea și utilizarea cotelor defalcate din impozitul pe venit și a sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale care au fost sistate în condițiile altor acte normative se vor menține.

(7) După recuperarea sumelor de la beneficiar, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice va comunica aceasta în scris Ministerului Finanțelor Publice, care dispune încetarea restricțiilor prevăzute la alin. (6)

(8) Prezentul contract de finanțare poate fi denunțat, unilateral, cu o notificare prealabilă de 30 zile în situația în care Beneficiarul nu este de acord cu încheierea unui act adițional conform alin. 1 lit. a) și b).

(9) Orice decontare necuvenită făcută de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice constituie plată nedatorată și Beneficiarul are obligația de a restitui suma respectivă în condițiile prevăzute la alin. (10) și (11) din prezentul articol. Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice va notifica Beneficiarul cu privire la suma datorată și care trebuie restituită.

(10) În termen de 30 zile calendaristice de la data confirmării de primire, de către Beneficiar, a notificării cu privire la sumele datorate, acesta este obligat să restituie sumele notificate.

(11) Din ziua următoare expirării termenului prevăzut la alin. (10), se vor calcula majorări de întârziere conform prevederilor legale.

IX. Forța majoră

(1) Forța majoră este evenimentul absolut imprevizibil, imposibil de împiedicat și independent de voința părților, care le oprește să-și execute obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție pentru limitarea consecințelor.

(5) Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

X. Soluționarea litigiilor

(1) Părțile contractante vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau conflict care se poate ivi pe perioada de derulare a contractului.

(2) Dacă părțile nu ajung la soluționarea litigiului pe cale amiabilă, atunci părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente material din raza teritorială a Municipiului București.

XI. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează prezentul contract de finanțare este limba română.

XII. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legislației în vigoare din România.

XIII. Comunicări

(1) Orice comunicare referitoare la îndeplinirea prezentului contract de finanțare trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare dintre părți, fiecare exemplar având aceeași valoare juridică. În cazul în care există neconcordanțe între exemplarele contractului de finanțare/aditionale, prevalează exemplarul rămas la MDRAP.

**AUTORITATE PUBLICĂ CENTRALĂ,
COORDONATOARE A PROGRAMULUI
NAȚIONAL DE DEZVOLTARE LOCALĂ**

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**

BENEFICIAR,

**UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ**

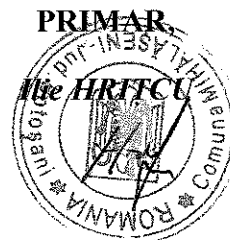
**JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA MIHĂLĂȘENI**

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRU,**

Paul STĂNESCU



**VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE
PRIMAR**



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA MIHALASENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici pentru investitia
**“Reabilitarea, modernizarea și dotarea dispensarului medical din localitatea
Mihălășeni, comuna Mihălășeni , județul Botoșani”**

Consiliul local Mihălășeni,

- In baza Raportului de specialitate al Primariei comunei Mihălășeni Expunerii de motive a primarului comunei Mihălășeni, din care reiese necesitatea adoptării proiectului de hotarare cu privire la aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici (faza D.A.L.D) pentru investitia **“Reabilitarea, modernizarea și dotarea dispensarului medical din localitatea Mihălășeni, comuna Mihălășeni , județul Botoșani”**
- In conformitate cu prevederile OUG 28/2013 – pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală ale art. art. 14 si art. 36 alin. 7 lit.c din Legea nr. 215/2001 republicată , Legea 52/2003 privind transparența decizională in administrația publică ,
- In temeiul art.45 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001- republicată

Hotărăște:

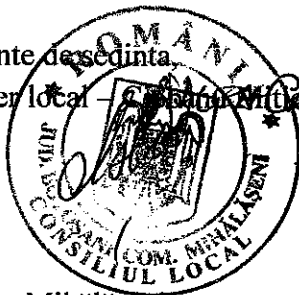
Art.1 - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru investitia **“Reabilitarea, modernizarea și dotarea dispensarului medical din localitatea Mihălășeni, comuna Mihălășeni , județul Botoșani”** după cum urmează:

- Costul investiției totale: 386,437.00 lei cu TVA din care:
 - C+M: 185,997.00lei cu TVA;
 - Suprafață contruită 142 mp.

Art.2 – Primarul comunei Mihălășeni asigură ducerea la îndeplinire a prezentei.

Presedinte de sedinta

Consilier local -



Comuna Mihălășeni

Contrasemneaza,
Secretar, Gheorghe Gabriela

Nr. 8 / 31-01-2018

3.3. Costurile estimative ale investiției

Proiectant,

S.C. Ultradesign Proconsult S.R.L. BOTOSANI

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

scenariu1

"Reabilitarea, modernizarea și dotarea dispensarului medical din localitatea Mihălășeni, comuna Mihălășeni, județul Botoșani"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.1. Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,500.00	285	1785
	3.1.3. Alte studii specifice		0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570	3570
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,000.00	0.00	3,000.00
3.5	Proiectare	27,249.59	2327	29577
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00	0.00	15,000.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7,249.59	1,377.42	8,627.01
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	10,000.00	1900	11900
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950	5950
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570	3570

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	380	2380
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5,000.00	950	5950
Total capitol 3		49,249.59	5937	55187
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	156,300.00	29,697.00	185,997.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări	92,653.00	17,604.07	110,257.07
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		248,953.00	47,301.07	296,254.07
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	937.80	0	938
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0	0
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	156.30	0	156
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSE	781.50	0	782
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28,620.26	5438	34058
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0	0
Total capitol 5		29,558.06	5438	34996
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0	0
Total capitol 6		0.00	0	0
TOTAL GENERAL		327,760.65	58676	386437
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		156,300.00	29697	185997

Investitor,
Comuna Mihălășeni

Intocmit,
ing. Trofin Alexandru

